

CASEDITRENTO.IT

RIVISTA E PORTALE IMMOBILIARE



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare

0461.390719



BIFAMILIARE | 200 MQ DI GIARDINO | GARAGE | rif. V616

www.eurostudiotn.it

**Cestari
Suardi**

TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009

TRENTO Viale Verona, 16
T. 0461.932296

ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458

ARCEUS
REAL ESTATE

www.arceusre.com

info@arceusre.com

Tel. +39 0461.148.4912

Trento - Via Zara 46



**Agenzia Immobiliare
Levico Casa**

Via Regia, 34 LEVICO TERME

cercate nel **sito internet**

www.levicocasa.it

e-mail info@levicocasa.it

tel. 0461.706814 cell. 393.9618055



STUDIO 55
AGENZIA IMMOBILIARE



VILLAZZANO

Nuova palazzina in fase di realizzazione soluzioni abitative di varie metrature con giardini o terrazzi. Disponibili appartamento di varie metrature. Classe A+. Info in agenzia.



GIARDINI DOSSO DOSSI

Trento Lungadige Soluzioni abitative di varie metrature con giardino, terrazzo e giardino pensile. Vista sulla città e sul fiume. Classe "A+". Incentivo fiscale Sisma bonus. Info in agenzia.

Trento - Via Vittorio Veneto, 120

www.studio55.it tel. 0461/329384 - cell. 348/3551259



Tel. 0461.209508

Tel. 0461.917555

WWW.INTERMEDIA-TN.IT



La FENICE snc
TOP ABITATIVO E COMMERCIALE

Via Brennero 114 c/o Le Fornaci

Tel. 0461 421824

335 5630624

lafenicetrento@gmail.com

www.lafenicetrento.it

Abitare Oggi

☎ 353 3685904

TRENTO - Via S. Giovanni Bosco, 7/1

info@abitare-oggi.it

www.abitare-oggi.it

CEA
IMMOBILIARE



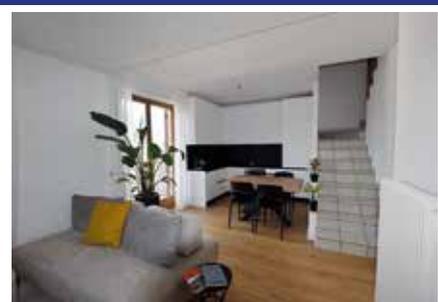
TRENTO Via Fogazzaro 27/29 - Tel e WhatsApp 0461 823004 - info@cedaimmobiliare.it - www.cedaimmobiliare.it


**TRENTO VILLAZZANO
RIF. TN441:**

prenotiamo appartamenti in nuova costruzione. Sarà un piccolo contesto in cui proponiamo appartamenti di varia metratura, completi di giardini, terrazze, cantine e box auto. Consegna prevista per fine 2024. Classe energetica A+ con massimo risparmio energetico e minimi consumi. Maggiori informazioni in ufficio


TRENTO - RIF. TN484:

Proponiamo in esclusiva ampio e luminoso appartamento con contratto di locazione in essere, riquilibrato e ristrutturato composto da: soggiorno-cucina con accesso al balcone, due stanze singole, una stanza matrimoniale con accesso al balcone e un bagno finestrato.


COSTASAVINA - RIF. TN463:

Proponiamo splendido appartamento appena ristrutturato in contesto residenziale tranquillo. L'appartamento si sviluppa su due piani. Al primo piano si trova la zona giorno con cucina e soggiorno, mentre al secondo piano mansardato si trova la zona notte con due camere da letto. Completa l'appartamento box auto e posto auto esterno privato.


COGNOLA: RIF. TN476:

In esclusiva, proponiamo casa singola con giardino privato con splendida vista panoramica. Composta da un appartamento di 158mq con terrazza e balconi oltre al piano soffitta potenzialmente abitabile. Con grande garage di 57mq, stube e cantine per una superficie totale di 66mq, piazzale per posti auto. APE in fase di definizione.

TRENTO MARTIGNANO RIF. TN418

in esclusiva, elegante duplex di ampia metratura in piccolo contesto residenziale, ultimo piano, servito da ascensore. Completano la zona giorno un terrazzo ad ovest ed un balcone ad est e ulteriore terrazzo abitabile con vista panoramica al piano superiore. Garage doppio a piano terra, cantina e posto auto esterno. APE in fase di rilascio. Maggiori informazioni in ufficio.

TRENTO: RIF. TN394:

In primissima collina est di Trento in posizione panoramica, proponiamo splendida villa di recente realizzazione con bellissimo parco. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio


TRENTO: RIF. TN494:

In contesto signorile, a pochi passi dal centro storico, vendiamo ampio appartamento, attualmente locato con scadenza contratto giugno 2026, completamente e finemente ristrutturato. Ampio ingresso armadiato, ripostiglio con lavanderia, grande bagno finestrato, zona open space soggiorno-cucina, con accesso all'ampio balcone, camera matrimoniale. Possibilità di ripristinare la seconda stanza nella zona soggiorno-cucina. APE C Maggiori informazioni in ufficio.


**Splendido appartamento in piccola
residenza storica - RIF. TN468:**

Proponiamo in esclusiva ampio appartamento a pochi passi dal Castello del Buonconsiglio con grandi spazi esterni, garage, cantina e soffitta. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio


DRO - RIF. TN 488:

PORZIONE DI CASA CON CORTILE E GIARDINO Nel tranquillo centro storico dell'antico nucleo di Ceniga nel comune di Dro, in posizione soleggiata, a soli 3 km da Arco e 7 km da Riva del Garda, proponiamo in esclusiva ampio edificio terra-cielo disposto su 4 piani fuori terra, con ampio cortile interno di circa 140mq e orto di 120mq, con accesso principale carrabile e un secondo accesso pedonale. APE ND.


**AMPIA PORZIONE DI CASA
CUSIANO - RIF. TN487:**

Proponiamo in esclusiva ampia porzione di casa con garage, deposito, soffitta e appartamento composto da 3 stanze, cucina, soggiorno e due bagni. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio


TORCEGNO - RIF. TN492:

In pieno centro paese, proponiamo appartamento a piano terra in piccolo contesto di sole 3 unità così composto: ingresso, soggiorno, cucina, camera con cabina armadio, ripostiglio e bagno finestrato. Comodo cortile di proprietà con possibilità di parcheggiare due auto. APE in rilascio


**ALBERGO NEL CUORE
DI LEVICO - RIF. TN462:**

In ottima posizione centrale a Levico Terme, proponiamo struttura alberghiera con 22 stanze riammodernate nel 2022, ampi spazi comuni e giardino. Balconi e terrazze con meraviglioso affaccio sul lago e sulle montagne circostanti. Maggiori informazioni in ufficio.



ZENARI IMMOBILIARE

TRENTO Via del Brennero, 316 - Top Center torre "A sud" 2° piano
MEZZOLOMBARDO Corso del Popolo, 16

Tel. 0461.261081

www.immobiliarezzenari.com - segreteria@immobiliarezzenari.com



AFFITTO

TRENTO Via Verdi

Nel cuore della zona universitaria, affittiamo locale commerciale dotato di canna fumaria, ideale per fast-food, ristorante, pizzeria, negozio e/o ufficio. Il locale è vetrinato ad angolo, dotato di doppio ingresso, gode di ottima visibilità e dispone di uno spazio esterno di proprietà mq 30 circa. Canone affitto davvero molto interessante!

Riferimento AG306



AFFITTO

MEZZOLOMBARDO

In posizione centrale e di forte passaggio, affittiamo luminoso locale commerciale con posizione ad angolo, dotato di ampie vetrine, servizio igienico e magazzino/cantina con comodo e facile accesso.

Riferimento AG349



MEZZOLOMBARDO CENTRO

Vendiamo PORZIONE DI CASA piano terra, primo e secondo piano, libera su tre lati e con ingresso indipendente, da ristrutturare. Ottima occasione per beneficiare di detrazioni fiscali oppure a scopo investimento.

Riferimento AG347



MEZZOLOMBARDO

Vendiamo nuovo appartamento a piano primo, servito da ascensore, casa clima A+, composto da: ingresso, soggiorno-cucina, due stanze, bagno finestrato, garage, cantina e posto auto privato. Possibilità di personalizzare le finiture e beneficiare di € 48.000,00 di detrazioni fiscali.

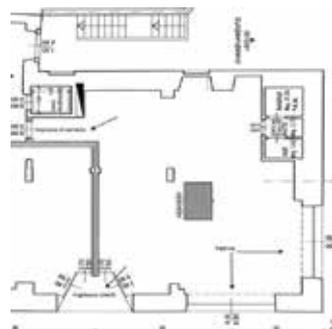
Riferimento AG249



MEZZOLOMBARDO

Vendiamo ampio appartamento a secondo piano, termo autonomo, composto da: ingresso, ampia zona giorno, tre camere, doppi servizi, tre balconi, due ripostigli e a piano terra cantina.

Riferimento AG348



MEZZOLOMBARDO

In Palazzo storico appena ristrutturato, vendiamo negozi a piano terra, varie metrature (125 mq., 145 mq., 270 mq.) con vetrine ad angolo, doppio ingresso, servizio igienico, ripostiglio e parcheggi privati; possibilità di poter scegliere finiture interne.

Riferimento AG351



SPORMAGGIORE

In posizione centrale, vendiamo casa terra-cielo con tre appartamenti, due abitabili e uno al grezzo, con garage. Prezzo davvero molto interessante!

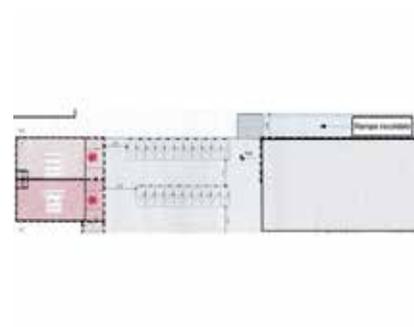
Riferimento AG344



MEZZOLOMBARDO CENTRO

Vendiamo appartamento locato resa 4,25%, a secondo e ultimo piano, con ingresso indipendente, termo autonomo, composto da soggiorno-cottura, ampia stanza, bagno finestrato e balcone.

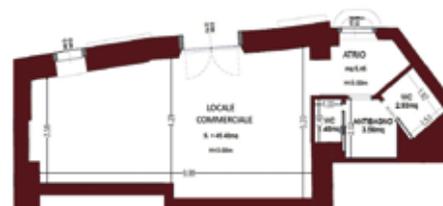
Riferimento AG345



TRENTO NORD località Spini

In zona ben servita vendiamo capannone di nuova costruzione in bio edilizia dotato di riscaldamento a pavimento, portoni sezionali motorizzati, n. 6 posti auto di proprietà e ampio parcheggio con altri posti auto comuni.

Riferimento AG350



CAVEDINE vendesi o affittasi locale commerciale a piano terra, dimensione 60 mq netti, adatto a negozio, ufficio, estetica, parrucchiera. **Info in ufficio**



TERRENI EDIFICABILI lotti di varie dimensioni in Valle dei Laghi e Val di Cavedine, da 450 a 1.300 mq, ideali per casa singola o bifamiliare. **Info in ufficio**

SARCHE vendesi in esclusiva CAPANNONI con piazzale, uffici, appartamenti, posti auto, rampe di carico. Dimensione 950 mq e 1.150 mq, altezze fino a 7 metri. **Info in Ufficio**



SARCHE accogliente appartamento bilocale in palazzina anno 2008, con balcone e grande terrazza abitabile! Soggiorno/cottura, stanza, bagno, cantina, eventuale garage! **Euro 179.000**



STRAVINO a 2km da Cavedine, ampio appartamento di 150 mq lordi a piano rialzato, zona giorno, due stanze, doppi servizi, ripostigli, balcone, posto auto. **Euro 210.000**



CALAVINO centro paese, grande recente appartamento di 140 mq utili oltre ad accessori, sei locali con 3 bagni! Divisibile anche in 2 appartamenti separati. **Euro 265.000**



VEZZANO Nuova Costruzione in Classe A+! Due appartamenti di 95 mq utili con tre stanze da letto e doppi servizi, garage, piano terra con giardino e primo piano attico con terrazza e balconi! **Info in ufficio**



CALAVINO elegante porzione di casa trifamiliare con giardino e terrazzel! Casa indipendente su 3 piani a ridosso della campagna, tre stanze, tre bagni, tre cantine, garage! **Euro 395.000**

APPARTAMENTO TRILocale 97 MQ UTILI + CANTINA 7 MQ



CALAVINO ampio trilocale del 2010 compreso di arredo angolo cottura, 97 mq utili, zona giorno, due stanze doppie, doppi servizi, cantina, con avvolto di 40 mq e posto auto privato. **Euro 198.000**

**Via del Ponte 5/B Padergnone 38096 Vallelaghi
Complesso "Le Fornaci" via Brennero 114, 38121 Trento**

Tel 339-1389537



mioriimmobiliare@gmail.com

www.mioriimmobiliare.it

CoopCasa
benessere e valore



L'acquisto della casa non è mai stato così semplice.



Abitare Cadine è l'iniziativa in classe A+ riscaldamento e raffrescamento a pavimento, impianto fotovoltaico e finestre triplo vetro. L'iniziativa accede al contributo provinciale a fondo perduto fino a 50.000 € per lo sviluppo di iniziative in cooperativa. QUADRILOCALE con 3 stanze, 2 bagni e giardino di 121 mq. Disponibile garage singolo oppure doppio e cantina. Valore di assegnazione 361.000 €

Chiedi maggiori informazioni al 340 350 4259

... e scopri tutte le iniziative sul sito





EUROSTUDIO
consulenza immobiliare



€ 335.000
COLLINA

2 STANZE
168 MQ DI
GIARDINO

GARAGE
C.E. C
Rif: v268



PORT'AQUILA
ultimo piano

151 MQ
4 LATI
LIBERI

BALCONE
C.E. fv
Rif: v321



€ 480.000
VIA GRAZIOLI

TERRAZZA
4 STANZE
2 BAGNI

CANTINA
C.E. fv
Rif: v305



€ 168.000
SAN PIO X

2 STANZE
4° PIANO
BALCONE

CANTINA
C.E. fv
Rif: v215



€ 258.000
PIEDICASTELLO

90 MQ
GARAGE
2 BAGNI

1 STANZA
C.E. F.V.
Rif: v116



POVO VILLA

4500 MQ DI
PARCO
GARAGE

320 MQ
C.E. fv
Rif: v623



€ 130.000
SAN MICHELE a/A

BILOCALE
POSTO
AUTO

59 MQ
C.E. fv
Rif: v113



€ 200.000
VIA VOLTA

INVESTIMENTO
103 MQ
BOX

2 STANZE
C.E. fv
Rif: v235



€ 480.000
TRIBUNALE

2 STANZE
2 BAGNI
CANTINA

GARAGE
C.E. A
Rif: v223



MATTARELLO
CASA TERRA-CIELO

240 MQ
GIARDINO
STUBE

GARAGE
DOPPIO
Rif: v627

0461.390719
Corso 3 Novembre, 45 - TRENTO

DOVE trovare la CASA dei tuoi SOGNI!


EUROSTUDIO
 consulenza immobiliare

Per la tua pubblicità su **caseaditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseaditrento.it



€ 160.000
 ROVERETO COLLINA

210 MQ
 2 LIVELLI
 3 STANZE

LOCALI
 SVAGO
 Rif: v3



BOLGHERA
 VILLA

2 LIVELLI
 253 MQ
 CANTINE

GIARDINO
 C.E. fv
 Rif: v615



LARGO
 CARDUCCI

ULTIMO
 PIANO
 135 MQ

3 STANZE
 C.E. fv
 Rif: v314



€ 190.000
 CADINE

53 MQ
 BALCONE
 1 STANZA

GARAGE
 C.E. B
 Rif: v166



€ 320.000
 VIA GRAMSCI

3 STANZE
 2 BAGNI
 TERRAZZA

GARAGE
 C.E. fv
 Rif: v311



€ 160.000
 SOLTERI

BILOCALE
 SOFFITTA
 CANTINA

BOX
 C.E. D
 Rif: v115



€ 130.000
 MONTEVACCINO

TERRA -
 CIELO
 130 MQ

CORTILE
 C.E. fv
 Rif: v611



€ 300.000
 ALDENO

170 MQ
 TERRAZZA
 POSTO AUTO

CANTINA
 C.E. fv
 Rif: v339



€ 180.000
 SAN PIO X

2 STANZE
 BALCONE
 POSTO AUTO

CANTINA
 C.E. fv
 Rif: v220



€ 435.000
 CASA TERRA-CIELO

290 MQ
 TERRAZZA
 GARAGE

LOCALI
 SVAGO
 Rif: v6



A1C1683-TRENTO COGNOLA € 420.000,00 vende in piccola e recente palazzina di poche unità, luminoso appartamento con vista aperta sulla valle: ingresso indipendente, soggiorno con angolo cottura e poggiolo panoramico esposto a sud, tre stanze, due bagni, ripostiglio e lavanderia. Libero su quattro lati, ottime condizioni, spese condominiali minime. Garage doppio e posto auto in uso. Termoautonomo. Cl: C; IPE: 118,00 kWh/mq. **Info 340 4500581**



A1C1519-TRENTO CITTA' SIGNOREILE APPARTAMENTO A PIANO ALTO vende nuovo appartamento con grande terrazzo esposto a sud. L'immobile è composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, tre bagni, lavanderia e ripostiglio, riscaldamento e raffrescamento a pavimento, domotica, grande garage, prezzo impegnativo. Cl: A; IPE: 19,88 kWh/mq. **Info 335 8173116**



A1C1658-TRENTO VIA MARIGHETTO € 315.000,00 vende in piccola palazzina di sole 3 unità abitative, spazioso appartamento libero su 4 lati e composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno con ampio terrazzo abitabile, disbrigo, 3 stanze da letto e 2 bagni finestrati. Soffitta, cantina e garage di proprietà, possibilità secondo garage, termoautonomo, spese condominiali minime. Cl: E; IPE: 85,60 kWh/mq.



A1C1398-TRENTO COLLINA EST in contesto residenziale vendesi villa con finiture di pregio, ampio e curato giardino, terrazzo, garage e locali di servizio. **INFORMAZIONI SOLO IN UFFICIO - TRATTATIVA RISERVATA.** Cl: A



A1C1596-TRENTO VILLAZZANO € 550.000,00 vende in posizione dominante con vista sulla valle e a pochi passi dal centro del paese, nuovo appartamento a piano terra con grande giardino rivolto a sud-ovest in costruenda palazzina classe A+ costruita con i migliori materiali e tecnologie esistenti che garantiscono una casa ad alta prestazione energetica. **Info e visite 3358173116.**

Cestari Suarai



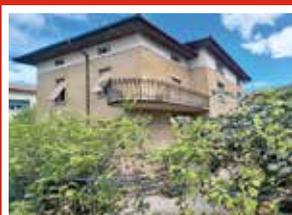
TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009
info@cestarisuarai.it



A1C1675-TRENTO CENTRO STORICO vende splendido appartamento ad ultimo piano pari al nuovo con ottime finiture. Ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, 2 bagni, 2 stanze da letto. Spese condominiali minime. Cl: D



A1C1653-TRENTO CENTRO CITTA' € 330.000,00 vende in palazzo adiacente piazza duomo spazioso appartamento da ristrutturare posto a terzo piano con ascensore. L'immobile è composto da ingresso, soggiorno con poggiolo, cucina abitabile, quattro stanze e due bagni. Ampio locale biciclette e cantina. L'immobile è ideale per chi vuol vivere il centro città o la vita universitaria. Ideale per investimento (possibilità quinta stanza). Cl: D; IPE: 195,48 kWh/mq



A1C1651-TRENTO BOLGHERA PIAZZA VICENZA vende in villa bifamiliare intero ultimo piano da ristrutturare con grande giardino in comproprietà. L'appartamento è composto da ingresso, corridoio, cucina abitabile, soggiorno, tre stanze doppie, bagno finestrato, ripostiglio, garage e tre cantine in proprietà. Cl: G; IPE: 336,18 kWh/mq. **Info 3358173116** Trattativa riservata.



A1C1682-TRENTO SEMICENTRO € 255.000,00 vende in bel contesto condominiale fuori dal traffico con ascensore, luminoso appartamento a piano alto composto da accogliente ingresso, soggiorno, ripostiglio, cucina abitabile, stanza matrimoniale, bagno finestrato e terrazza. Ampio garage. Possibilità realizzo seconda stanza. Cl: C; IPE: 111,48 kWh/mq. **Info 340 4500581**



A1C1597-TRENTO VILLAZZANO € 580.000,00 vende in posizione dominante con vista sulla valle e a pochi passi dal centro del paese, nuovo attico su due livelli con grande terrazzo rivolto a sud-ovest in costruenda palazzina classe A+ realizzata con i migliori materiali e tecnologie esistenti che garantiscono una casa ad alta prestazione energetica. **Info 335 8173116**



A1C1679-TRENTO ZONA TRIBUNALE € 395.000,00 vende appartamento da sistemare di circa 120 mq in prestigioso condominio ben abitato e servito da ascensore, balcone abitabile, cantina e garage in proprietà. Cl: D; IPE: 98,49 kWh/mq. **Info 3404500581**



A1C1643-TRENTO CLARINA € 550.000,00 vende in nuova palazzina classe A+ realizzata con i migliori materiali e tecnologie esistenti appartamento a piano terra con 200 mq. Di giardino esposto a sud. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, corridoio, 3 stanze e 2 bagni. Possibilità garage e cantine a partire da Euro 38.000,00. Consegna prevista febbraio 2026.

Cestari Suardi

T. 0461.932296

TRENTO Viale Verona, 16

www.cestarisuardi.it



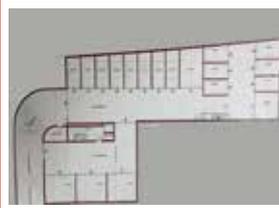
A3C1791-CIVEZZANO € 350.000,00 In nuova palazzina, di poche unità abitative, vendiamo appartamento al primo piano così disposto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, due camere, bagno finestrato e terrazzino di 20 mq. Zona comoda e ben servita. Completano la proprietà la cantina, il garage ed il posto macchina. Cl: A; IPE: 5,20 kWh/mqa. **Info 329 1946524**



A3C1792-CALDONAZZO CENTRO € 150.000,00 vendesi appartamento con ingresso indipendente, ristrutturato a nuovo, così composto: ingresso, soggiorno cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, camera doppia, bagno con doccia e posto auto esterno di proprietà. Cl: D; IPE: 161,91 kWh/m3a. **Info 329 1946524**



A3C1794-TRENTO MATTARELLO € 295.000,00 vendesi a quarto ed ultimo piano appartamento con incantevole vista sul paese, così composto: atrio, ampio soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale, camera doppia, cameretta, bagno finestrato, disbrigo e 2 balconi. Completano la proprietà la soffitta ed il box a piano terra. Posti auto condominiali. Aria condizionata. Possibilità acquisto arredi. Cl: E; IPE: 228,40 kWh/mqa. **Info 329 1946524**



A3C1781-TRENTO SUD ZONA V.LE VERONA a partire da € 35.000,00 In nuova palazzina, vendesi garage di varie metrature al primo piano interrato. Possibilità recupero fiscale. Possibilità posto auto esterno a €15.000,00. Consegna primavera 2025. Maggiori informazioni in ufficio. **Info 329 1946524**



A3C1743-TRENTO CENTRO STORICO € 540.000,00 In nuova palazzina, di cinque unità abitative, vendiamo nuovo appartamento al primo piano così disposto: ingresso, ampio soggiorno di 40 mq con cucina a vista, camera doppia, camera da letto padronale e bagno con doccia. Ascensore. Completa l'appartamento la cantina assegnata. Finiture di pregio, pronta consegna. (immagini di repertorio) Cl: A; IPE: 37,70 kWh/mqa. **Info 329 1946524**



A3C1785-TRENTO ZONA CLARINA € 285.000,00 in nuova realizzazione vendiamo miniappartamento al primo piano così disposto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, bagno e terrazzino. Zona comoda e ben servita. Possibilità acquisto cantina e garage. Consegna FEBBRAIO 2025. Cl: A+; IPE: 15,00 kWh/mqa. **Info 329 1946524**



A3C1783-TRENTO CENTRO STORICO € 320.000,00 In nuova palazzina, di cinque unità abitative, vendiamo nuovo appartamento al secondo piano così disposto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, zona notte, bagno con doccia e pogggiolo. Possibilità scelta finiture interne. Ascensore. Completa l'appartamento la cantina assegnata. Finiture di pregio. Pronta consegna. Cl: A; IPE: 37,70 kWh/mqa. **Info 329 1946524**



A3C1754-TRENTO VICINANZE CENTRO A PARTIRE DA € 455.000,00 in nuova palazzina vendesi appartamenti quadri-locali con possibilità scelta finiture, capotto esterno, pannelli solari e fotovoltaici, disponibili a parte cantina e garage, posti auto condominiali. POSSIBILITA' RITIRO PERMUTA. Cl: A+; IPE: 5,59 kWh/mqa. **Info 329 1946524**



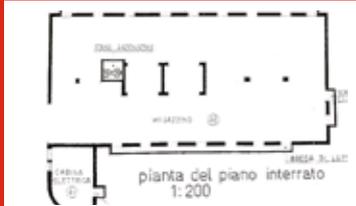
A3C1779-TRENTO ZONA VIALE VERONA € 485.000,00 In nuova palazzina, di sole 5 unità abitative, vendiamo appartamento in zona comoda e ben servita al piano terra così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, camera matrimoniale, due camere, doppi servizi, giardino privato di 380 mq. Disponibile a parte cantina e garage. Consegna primavera 2025. Cl: A; IPE: 35,20 kWh/mqa. **Info 329 1946524**



A3C1774-TRENTO VILLAZZANO € 360.000,00 porzione di casa in collina di Trento, composta da 4 livelli, tra cui un piano seminterrato, due piani abitativi da 80 mq ed un piano soffitta. La casa necessita di lavori di ristrutturazione, ma vi è la possibilità di trasformare il sottotetto in un ulteriore spazio abitativo. Possibilità realizzato due unità abitative. Cl: G; IPE: 320,51 kWh/mqa. **Info 329 1946524**



A3C1762-CIVEZZANO € 260.000,00 vendesi porzione di casa indipendente, in fase di ristrutturazione, composta da: terrazza di ingresso, disbrigo, soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale, seconda camera, bagno finestrato, scala; piano sotto: taverna di 45 mq, locale ad uso sala hobby di 15 mq, disbrigo e bagno/lavanderia finestrato. Completano la proprietà la cantina, i due posti auto ed il cortile di 20 mq. Cl: D; IPE: 135,59 kWh/mqa. **Info 329 1946524**



A3C1668-TRENTO CLARINA € 250.000,00 Proponiamo magazzino di 350 mq al primo piano interrato. Comoda rampa. Altezza 3 m. Disponibile da subito. Basculante. Possibilità di essere frazionato. Acquisto da privato. **Info 329 1946524**



A3C1419-TRENTO PIEDICASTELLO € 275.000,00 in nuova palazzina vendesi ultimo appartamento al grezzo a piano terra composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, ripostiglio, camera da letto matrimoniale, due camere doppie, bagno finestrato, posto auto e giardino di 60 mq. Possibilità acquisto garage. Cl: B; IPE: 55,59 kWh/mqa. **Info 329 1946524**



A3C1778-TRENTO SUD € 380.000,00 In nuova palazzina, di sole 5 unità abitative, vendiamo appartamento al piano terra così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, due camere, bagno finestrato e giardino di 180 mq. Zona comoda e ben servita. Possibilità acquisto cantina e garage. Consegna primavera 2025. Cl: A; IPE: 5,20 kWh/mqa. **Info 3291946524**



A2C2298-SALTARIA DI NORIGLIO € 790.000,00, a meno di 5 km da Rovereto, affascinante villa singola in lotto di 800 mq. immersa nel verde della soleggiata collina Est di Rovereto. Composta da un'unità abitativa principale di circa 200 mq. e da un miniappartamento di servizio. Garage di 90 mq. e splendido giardino. Vieni ad ammirarla e ne rimarrai affascinato!!! CL: D; IPE: 139,70 kW/mq. **Info 335 5616956**



A2C2223-ROVERETO CENTRO € 339.000,00 appartamento completamente ristrutturato a nuovo al penultimo piano, situato nel cuore di Rovereto; luminosità e vista mozzafiato, spazi aperti e moderni, tre balconi panoramici Si compone di una grande zona giorno open-space, tre comode stanze da letto, doppi servizi, ripostiglio, tre balconi. A piano interrato una grande cantina. CL: D; IPE: 163,40 Kwh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2307-ROVERETO VIA RIALTO € 550.000,00 appartamento in palazzo storico, piano nobile con ampio ingresso, maestoso salone di oltre 60 mq, caratterizzato da pavimenti originali in marmette e assi di legno originali dell'800, cucina abitabile, 3 generose camere da letto facilmente divisibili, studio, 2 bagni, 2 balconi e un terrazzo. Cantina. Cl: D; IPE: 163,80 Kwh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2169-ROVERETO CORSO VERONA € 590.000,00 porzione di villa ristrutturata. Si sviluppa su 2 piani + soppalco, ingresso da giardino privato, luminosissimo doppio salone, cucina abitabile di oltre 50 mq con uscita su piccolo cortile, ripostiglio, doppi bagni finestrati, 3 stanze da letto tutte con cabina armadio, balcone. Garage doppio, locale lavanderia, predisposizione per terzo bagno. Cl: D; IPE: 164,30 kWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2296-PORTE DI TRAMBILENO € 430.000,00 tre chilometri da Rovereto, grande porzione di casa, indipendente terra tetto, libera su tre lati. Composta da piano terra, primo piano e mansarda. Misura 130 mq, per piano più piano interrato. Soluzione ideale per chi cerca grandi spazi, indipendenza e con 200 mq. di giardino. Facilmente suddivisibile con pochissime modifiche anche in due appartamenti. CL: D; IPE: 139,70 kW/mq. **Info 335 5616956**



A2C2301-ROVERETO CENTRO piano alto, pieno di luce, in nuova palazzina CL. A+; grande zona giorno con terrazzo di oltre 20 mq. a sud., tre camere da letto, 2 servizi. Possibilità acquisto di 1 o 2 garage. Possibilità di personalizzare l'interno!! Ideale per chi ama vivere il centro città. Cl: A+; IPE: 27,50 kWh/mq. **Info 335 5616956**

ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458

www.cestarisuardi.it



A2C2104-ROVERETO CORSO BETTINI, € 275.000,00 in contesto di alto livello, ultimo piano travi a vista; soggiorno con cucina a vista, disbrigo, due stanze d ailetto matrimoniali, bagno finestrato, balcone a sud, cantina a piano interrato. Ascensore e riscaldamento autonomo. In perfette condizioni. Possibilità di acquisto di garage e dell'arredamento a parte del prezzo. Cl: D; IPE: 220,49 kWh/mq. **Info 335 5616956**

A2C2326-ROVERETO CENTRO € 270.000,00 in pregevole palazzo storico appartamento internamente da sistemare; 150 mq.; tre camere da letto con splendida vista. Termoautonomo, cantina e soffitta in proprietà. Cl: E IPE 216,69 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2306-ROVERETO VIA BARATIERI € 618.000,00 ...grande tre camere da letto, giardino con veranda, cortile privato di circa 350 mq. stube, cantina, lavanderia, soffitta. No condominio. In pieno centro, cosa vuoi di più?? Soluzione davvero unica per completezza di accessori! Classe D IPE 161,30 Kwh/mq. **Info 335 6675161**

A2C2299-ROVERETO CENTRO € 450.000,00 in prestigioso palazzo, 200 mq., piano nobile con ingresso, salone, grande cucina, stanza padronale con bagno finestrato e zona armadi, seconda stanza, studio e secondo bagno finestrato, balcone. Cantina. Pieno di fascino ed accogliente. Cl: D; IPE: 164,30 kWh/mq. **Info 335 5616956**



Cestari Suarai



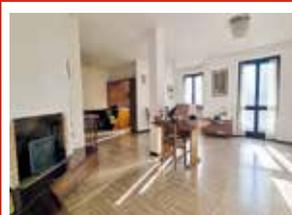
A2C2080-ROVERETO VIALE DEI COLLI porzione di villa bifamiliare; ingresso, salone, zona pranzo con cucina a vista, lavanderia, dispensa e bagno di servizio Al primo piano, stanza matrimoniale, bagno privato, cabina armadio e studio su soppalco, seconda grande stanza anch'essa con bagno privato e cabina armadio ed uscita su giardino, mansarda travi a vista con studio e stanza con bagno. A piano interrato garage triplo, cantina Cl: B; IPE 54,70 Kwh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2287-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE € 149.000,00 in casa di sole 4 unità con poche spese di gestione appartamento posto a primo ed ultimo piano; con ingresso, possibilità di ricavare soggiorno con angolo cottura e tre camere da letto, ripostiglio bagno finestrato e balcone a sud. Riscaldamento autonomo. Cortile condominiale per parcheggiare la macchina. Ideale per chi ha bisogno di metratura ad un prezzo contenuto... Cl: D; IPE: 173,39 kWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2106 ROVERETO VIALE DEI COLLI € 820.000,00 in lotto di 1000 mq. villa indipendente così composta: nella zona giorno, ingresso, salone con caminetto, ampie vetrate con uscita su terrazzo, cucina separata abitabile, bagno, lavanderia stanza/studio e ampio locale dispensa/ripostiglio; a primo piano tre stanze da letto, due bagni, a piano interrato, stube, due cantine bagno finestrato. Garage doppio e posto auto esterno privato. Cl: D; IPE: 172,20 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2320-ROVERETO SANTA MARIA € 355.000,00 140 MQ. UTILI!! grande salone e cucina a sud, tre stanze da letto, studio, due bagni, lavanderia, ripostiglio, tre balconi. Garage doppio e due grandi cantine!! Termoautonomo, libero sui lati est-sud-ovest. Pieno di luce e sole!!! **Info 335 5616956**



A2C2315-ROVERETO ZONA VIALE TRENTO € 385.000,00, in casa di sole 5 unità, nuovo appartamento piano terra con ampio cortile-giardino; zona giorno, tre stanze da letto e doppi servizi. Possibilità di acquisto garage doppio a parte del prezzo. Possibilità di scelta delle finiture. Classe A+; IPE 29,50 Kwh/mq. **Info 335 5616956**

COMMERCIALI Gestari Suaroi

TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009

ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458



A1C1681-TRENTO SEMI-CENTRO CEDESI ATTIVITA' DI ESTETICA, sei un estetista, vuoi metterti in gioco, metterti in proprio, creare la tua indipendenza, mettere a frutto la tua esperienza in posizione di forte passaggio pedonale a piano terra fronte strada, ingresso, una vetrina, cedes studio estetico comprensivo di avviamento, attrezzatura e macchinari, basse spese condominiali, ideale per una o due estetiste. Chiamami per informazioni. Cl. D; I.P.E. 42,02 mqa;



A1C1506-TRENTO VIALE VERONA AFFITTASI € 600,00 in zona Ponte dei Cavalleggeri locale uso negozio con vetrina (nuova!) a piano terra. Il locale è appena stato ristrutturato ed è disponibile da subito. Cl: D; IPE: 84,35 KWh/mqa



A1C1659-TRENTO NORD A REDDITO CON RESA 7% € 1.850.000,00 proponiamo in vendita un capannone come nuovo locato a primaria azienda a carattere internazionale situato in zona commerciale di grande passaggio, completamente ristrutturato. Il capannone è dotato di riscaldamento, raffrescamento, impianto elettrico 220/380 Volt, uffici, bagni, sala esposizione e vendita, magazzino e ampio piazzale. Ideale per chi cerca un investimento sicuro e redditizio, questo capannone è già affittato e garantisce un ritorno economico molto interessante. Non lasciarsi sfuggire questa opportunità, contattaci per ulteriori informazioni e per organizzare una visita!



A1C1631-TRENTO SPINI DI GARDOLO € 240.000,00 vende nuovo capannone / magazzino a piano primo di 200 mq, altezza 4,70 ml, dotato di un bagno, predisposizione serpentine riscaldamento a pavimento, tinteggiato, pavimento in cemento al quarzo levigato a elicottero, 2 posti auto di proprietà, possibilità acquistare 2 moduli adiacenti. **Info 335 8076378**



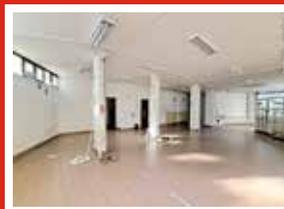
A1C1680-TRENTO CENTRO AFFITTASI NEGOZIO in zona di forte passaggio pedonale e automobilistico adiacente al centro storico, si affitta negozio a piano terra di circa 100 mq + altri 100 mq circa di magazzino sottostante. Grandi vetrine ed ottima visibilità! Cl: C; IPE: 111,27 KWh/mqa



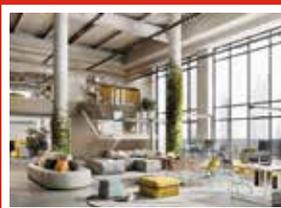
A2C2288-UN KM USCITA AUTOSTRADA ROVERETO NORD € 260.000,00 vende RECENTE CAPANNONE di 300 mq, con altezza interna di 3,8 metri, servito da comodo portone d'accesso e con due posti auto privati. Dotato di servizi igienici e di impianto di illuminazione. PIENO DI LUCE!! Portata del solaio pari a 1500 kg. **Info 335 5616956**



A2C2215-ROVERETO LATERALE CORSO ROSMINI € 120.000,00 vende negozio openspace con antibagno e bagno di 53 mq.. Visibilità unica con 2 grandi vetrine a cinquanta metri da Corso Rosmini!!! In palazzo recentemente rinnovato e con sostituzione delle vetrate con vetri basso emissivi antifondamento. Soluzione unica per centralità e visibilità!!!! Ottimo anche come investimento. Cl: D; IPE: 159,42 KWh/mqa. **Info 335 5616956**



A1C1599-TRENTO CITTA' AFFITTASI € 2.400,00 in zona adiacente al centro città con forte passaggio pedonale e automobilistico, ampio e luminoso locale ad uso magazzino con servizi. Accesso comodo con mezzo da strada privata, posti auto ad uso esclusivo. Cl: C; IPE: 51,27 KWh/mqa



A2C2239-ROVERETO USCITA AUTOSTRADA ROVERETO NORD € 1.500.000,00 con ottima visibilità proponiamo grande ufficio openspace di 1500 mq. con 30 posti auto coperti in garage. Ideale per sala conferenze, palestre, scuole di ballo ecc. Ottima visibilità dall'autostrada. 3 chilometri e si è in centro a Rovereto, zona servita da autobus urbano. **TANTI METRI A PREZZO CONTENUTO, INTROVABILE!** Cl: E; IPE: 82,35 Kwh/mqa **Info 335 6675161**



A1C1600-TRENTO ZONA SOLTERI € 280.000,00 vendesi ufficio di circa 100 mq elegantemente ristrutturato con materiali e finiture di pregio. Tecnologia di ultima generazione come pompa di calore, capotto, riscaldamento a pavimento, ventilazione meccanica + split, domotica, allarme, aspirazione centralizzata. Piano terra con ingresso indipendente e senza barriere architettoniche, libero su 3 lati con ampie vetrine che garantiscono una elevata luminosità a tutti gli ambienti. 6 posti auto, cantina e garage.



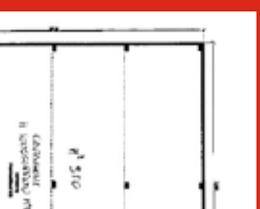
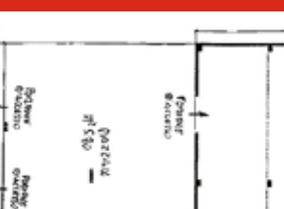
A2C2205-ROVERETO, vende in zona strategica, immobile con destinazione commerciale composto da piano terra con superficie di 1.000 mq, + primo piano di 1.300 mq. L'immobile dispone di 14 posti auto esterni privati, mentre adiacente allo stesso vi sono parecchi posti auto pubblici. Lo stabile è compatibile con diverse destinazioni d'uso e la proprietà è disposta a valutare anche la vendita frazionata in due parti. Cl: D IPE: 35,29 KWh/mca. **Info 335 5616956**



A2C2050-VOLANO VIGNETO DI DUE ETTARI di praticissimo terreno agricolo completamente pianeggiante piantato a guyot composto da pinot grigio e chardonnay. Impianto recente con pozzo privato!! Si valuta la possibilità di vendita frazionata in due unità. **Info 335 5616956**



A1C1517-TRENTO VIA BRENNE-RO, € 1.700,00 affitta ufficio open space di 200 mq. fronte strada all'altezza dei Centri Commerciali, impianto elettrico a norma appena rifatto, tinteggiato, riscaldamento centralizzato con conta calorie, ideale per studi professionali, comodo e ampio parcheggio. Cl: C; IPE: 22,61KWh/mca;



A2C2265-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE, UFFICIO € 90.000,00 vende praticissimo a tutte le principali arterie stradali, ufficio in un punto strategico facilmente raggiungibile sia dalla Via del Garda che dal Centro di Rovereto, posizionato nel cuore della zona industriale. Attualmente è composto da una grande zona openspace, stanza, antibagno e bagno, può essere suddiviso per ottenere in totale 3 / 4 stanze più i servizi. In proprietà esclusiva un posto auto esterno privato. Termoautonomo con pochissime spese di gestione. Cl: D; IPE: 82,35 Kwh/mqa. **Info 335 5616956**



A2C23250-ROVERETO INTROVABILE!!! IN LOTTO UNICO DI 2000 MQ.; 2 CAPANNONI uno di 950 mq. + uno di 215 mq. + piazzale di 570 mq. + ufficio di 50 mq + appartamento di 70 mq. COMPENDIO CON ALTISSIMI STANDARD DI SICUREZZA. Interessante anche per investimento. Cl: D; IPE: 48,35 Kwh/mqa. **Info 335 5616956**



ENGEL & VÖLKERS

www.engelvoelkers.com/trentino | trentino@engelvoelkers.com



TRENTO Villa singola sviluppata su cinque livelli, composta da quattro camere da letto, cinque bagni, terrazza e balcone, soffitta, cantina e giardino privato.
Prezzo € 550.000



TRENTO

Luminoso appartamento al primo piano di un condominio con ascensore, composto da due camere da letto, due bagni, due balconi e cantina.

Prezzo € 317.000



SOPRAMONTE Attico di nuova costruzione composto da tre camere da letto, due bagni, zona living, ampio soppalco e balcone.
Prezzo € 434.000



POVO

Ampio appartamento con giardino composto da due camere da letto, due bagni, ampia zona living, terrazza, due cantine e garage e posti auto esterni.

Prezzo € 347.000



ALDENO Casa bifamiliare con giardino, recentemente ristrutturata, sviluppata su due livelli, composta da quattro camere da letto, tre bagni e garage.
Prezzo € 695.000



LUSERNA

Casa indipendente su tre livelli, composta da quattro camere da letto, due bagni, balconi con vista sulle montagne, ampio giardino, taverna con bagno e garage.

Prezzo € 459.000



CIVEZZANO Porzione di casa da ristrutturare, sviluppato su quattro livelli e libero su due lati, con cantine, garage e posti auto esterni.
Prezzo € 170.000



BORGO VALSUGANA

Appartamento al secondo e terzo piano, composto da due camere da letto, un bagno e cantina; possibilità di acquisto del posto auto.

Prezzo € 127.000



RIVA DEL GARDA Graziosa mansarda al quarto piano di un palazzo del 1900 appena ristrutturato, composto da due camere da letto e un bagno.
Prezzo € 250.000



RIVA DEL GARDA

Luminoso attico all'interno di un complesso residenziale, con ascensore e composto da tre camere, due bagni, balconi, terrazzo, cantina e garage.

Prezzo € 989.000



STORO Struttura personalizzabile composta da due appartamenti, di cui uno da ristrutturare, e sottotetto con muri in pietra e travi a vista.
Prezzo € 200.000



POMAROLO

Villa disposta su tre livelli con quattro camere da letto, cinque bagni, grande terrazzo, ampio giardino e garage doppio.

Prezzo SU RICHIESTA



FOLGARIA Casa indipendente immersa nel verde e composta da tre appartamenti, ognuno con due camere da letto e un bagno; ampio giardino.
Prezzo SU RICHIESTA



MEZZASELVA DI FOLGARIA

Villetta rustica indipendente sviluppata su tre livelli, composta da quattro camere da letto, due bagni, balcone e giardino.

Prezzo SU RICHIESTA



BRENTONICO Appartamento al piano terra con giardino privato, composto da due camere da letto, un bagno, caminetto, garage e posto auto condominiale.
Prezzo € 200.000



NAGO

Appartamento situato al primo piano, composto da due camere da letto, un bagno, ampia zona giorno, due terrazzi e posto auto.

Prezzo € 358.000



GENERALI
AGENZIA ROVERETO ROSMINI

Tel. 0464811006

SEDI: Rovereto, Riva del Garda, Mori, Brentonico, Folgaria, Ala, Avio



**NON SEI CONTENTO
 DEL SERVIZIO DI PULIZIA
 DELLA TUA ATTIVITÀ?**

**CONTATTACI PER UN PREVENTIVO
 TROVEREMO LA SOLUZIONE PIÙ EFFICACE**

Sedi operative
 TRENTO - ROVERETO - MADONNA DI CAMPIGLIO
 info@trentino4service.com





atesinacasa - im servizi srl Trento - Piazza Centa 7



348 5149604 - 346 8425547



atesinacasa@yahoo.it

COMPRAVENDITA IMMOBILIARE, STIME e GESTIONI



ZONA BOLGHERA

in casa storica di poche unità abitative - prestigioso e rifinito appartamento termoautonomo di circa mq 300 oltre a giardino in proprietà esclusiva di mq 200; a corredo ampie cantine e garage per 5/6 vetture.

Trattativa riservata.



TRENTO ZONA UNIVERSITARIA

vendiamo in esclusiva confortevole appartamento su due livelli attualmente affittato a 4 studenti con ottima resa. Condizioni ottimali, completamente ristrutturato sia internamente che esternamente (tetto, impianti, serramenti e facciate) e venduto completamente arredato. L'unità abitativa è composta da ingresso/atrio, due stanze doppie, cucina abitabile, ampio bagno, scala che porta a piano sottotetto dove si trova il piano mansarda -terza stanza e secondo bagno. Ideale come investimento ma anche come residenza in città essendo l'immobile completamente ristrutturato e pronto per essere abitato. APE "D"



TRENTO VIA ZARA

ZONA OSPEDALE CAMILLIANE

vendiamo pronta consegna, panoramico e luminoso appartamento posto a piano sesto di casa, libero su 3 lati con ottima esposizione. L'unità abitativa è servita da ascensore ed è composta da ingresso, disbrigo, cucina abitabile, ripostiglio, grande soggiorno con terrazzo di mq 28 e balcone, tre ampie stanze da letto con balcone, bagno finestrato. cantina a piano interrato e posti auto condominiali parcheggio. Ape in fase di rilascio



LAVIS ZONA COLLINARE

posizione panoramica, pronta consegna, vendiamo appartamento in palazzina casa clima A+, con ingresso ampio soggiorno con zona cucina, terrazzo di mq 100, due bagni, tre stanze da letto, finiture di pregio a scelta, riscaldamento e raffrescamento a pavimento; compreso posto auto di proprietà, a parte ampio garage e cantina.



LAVIS

in nuovo edificio vendiamo ultimo appartamento con giardino mq 170 libero su 3 lati- sud -ovest -nord. L'unità abitativa è composta da ingresso, cucina - soggiorno, bagno finestrato, due stanze da letto; cantina a piano interrato di casa compresa nel prezzo. Comodi parcheggi condominiali e garage. Possibilità scelta finiture interne con consegna prevista in giorni 60. Casa clima "A+"



LAVIS CENTRALISSIMO

ottima esposizione - vendiamo ampio appartamento parzialmente arredato ad euro 275.000 posto a primo piano con ascensore. L'unità abitativa è composta da ingresso, cucina, ampio soggiorno con possibilità di ricavare una terza stanza, soleggiato terrazzo, disimpegno, bagno con finestra, ripostiglio, due ampie camere da letto. a piano interrato cantina e garage. Disponibile da subito



LAVIS

proponiamo in vendita a piano alto grazioso mini appartamento come **INVESTIMENTO** locato a 500 € mensili. L'unità abitativa viene venduta arredata ed è composta da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno, cantina a piano interrato di casa. Posto auto condominiale. Ape in fase di realizzo.



LAVIS PRENOTIAMO IN NUOVA COSTRUZIONE CASA CLIMA "A"

con sole 8 unità abitative **NUOVI APPARTAMENTI** con: ingresso, soggiorno, cucina, bagno, due stanze; a corredo ampie cantine e garage; disponibili 4 appartamenti con giardini a piano terreno e 4 appartamenti con terrazzi a primo ed ultimo piano.



PERGINE LOCALITÀ TENNA AD EURO 700.000

vendiamo in esclusiva casa indipendente di ampia metratura **mq 370** fuori terra con possibile ricavo di 2 unità abitative indipendenti oltre ad ampio interrato. Giardino perimetrale alla casa. Posizione centrale e soleggiata, anche vista lago di Caldonazzo.

Abitare Oggi

TRENTO
Via San Giovanni Bosco, 7/1
info@abitare-oggi.it

SEGUICI SU:



CADINE
3 STANZE IN RECENTE PALAZZINA
CON TERRAZZE E GARAGE DOPPIO



CANALE DI PERGINE
2 STANZE DI NUOVA RISTRUTTURAZIONE
VISTA LAGO CON GARAGE DOPPIO



RIVA DEL GARDA
APPARTAMENTO DI 200 MQ CON POSTO AUTO
IN POSIZIONE STRATEGICA



MARTIGNANO
3 STANZE CON GARAGE
OTTIMO INVESTIMENTO

**CON L'ACQUISTO DI UNA CASA
AVRAI GRATUITAMENTE
LA CONSULENZA
DI UN INTERIOR DESIGNER ESPERTO
PER CONSIGLIARTI AL MEGLIO**

**AFFIDATI A PROFESSIONISTI
353 3685904
www.abitare-oggi.it**



COSTRUZIONI
ANGELINI

0461. 916194

Via Piave, 8 TRENTO
www.costruzioniangelini.it

Residenza VILLA
Villazzano Centro



Residenza MEDICI 40
TRENTO



Tutte le Residenze ricadono in classe A+
e sono dotate di pompa di calore, riscaldamento a pavimento e pannelli fotovoltaici.



La FENICE snc



TOP ABITATIVO E COMMERCIALE

Via Brennero 114 c/o Le Fornaci - Cell. 335 5630624 - 347 8144811

Tel. 0461 421824 - www.lafenicetrento.it - lafenicetrento@gmail.com

Le Classificazioni Energetiche dei singoli immobili le potete trovare presso i nostri uffici

VENDITE



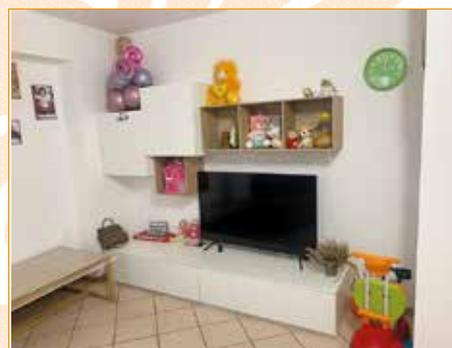
TRENTO, POVO

in zona universitaria vicina al centro, vendesi grazioso appartamento di recente costruzione, posto a piano terra con ampio giardino composto di ingresso, soggiorno con angolo cottura, due stanze da letto, bagno con doccia, garage. L'immobile libero su tre lati ha un giardino di 250 mq. in parte lastricato con esposizione est, ovest nord. L'immobile viene venduto arredato, classe energetica A. **€ 410 mila**



TRENTO, Via della Collina

a due passi dal centro, con vista strepitosa sulla città, proponiamo nuova soluzione, piano alto, in residenza moderna ed elegante. L'unità abitativa, da personalizzare nelle rifiniture, si compone di zona giorno open space con cucina a vista con accesso a splendida terrazza perimetrale, tre stanze, doppi servizi, ampia cantina e garage doppio. Classe energetica A+. Maggiori info in ufficio



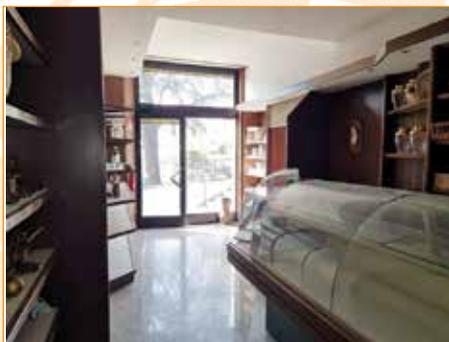
ALDENO, in centro paese

vendesi bicamerale ristrutturato posto a piano primo di una piccola porzione di casa, composto di ingresso, angolo cottura, soggiorno, due camere da letto, bagno con vasca. Il riscaldamento a pavimento è alimentato da caldaia autonoma a metano. Spese condominiali minime. **€ 175 mila**



TRENTO. IN ZONA BOLGHERA

vendesi locale commerciale di 200 mq. a piano terra con tre vetrine, open space, con 30 mq. esterni per parcheggio auto o giardino. Ottimo per varie attività visto la zona o pere investimenti. **€ 220 mila**



TRENTO, SAN DONÀ

interessante negozio di 40 mq. commerciali con servizio ubicato nella piazza, dove ci sono tutte le attività commerciali come farmacia, bar ecc. ideale per panificio essendoci l'arredo per tale attività o per qualsiasi altra attività anche di asporto ecc. Ideale anche per investimento. **€ 87 mila**



TRENTO, RAVINA

unità commerciale ad uso laboratorio all'interno di palazzina servizi. Ambienti luminosi, altezza interna di 3 metri, piano primo accessibile sia da piano terrazza con auto e che da vano scale. L'unità è dotata di due ingressi, ha una superficie utile di mq. 115 suddivisi in 6 locali + doppi servizi + ripostiglio. Eventuali 6 posti auto scoperti di proprietà a piano terrazzo accessibile da rampa. Il laboratorio è termoautonomo, dotato di riscaldamento e raffrescamento ad aria e di impianto di ricircolo aria. **€ 210 mila**



BASELGA DI PINE'

proponiamo in vendita struttura alberghiera 3 stelle in zona centrale e assolata, a pochi passi dal Lago di Pine'. opportunità unica per chi desidera investire in una struttura turistica con elementi caratteristici. L'edificio, risale agli anni '80, in ottimo stato d'uso, offre una superficie lorda di circa 750 mq su più livelli, ha a disposizione 12 stanze ben arredate, due grandi sale ristorante e/o colazione e/o accoglienza, grande cucina attrezzata, spazi esterni con area relax, area parcheggi. **Maggiori info in ufficio**



NORGE MONTE BONDONE

di fronte alle piste da scii, vendiamo grazioso mini appartamento posto a piano terra rialzato, composto di ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza, bagno finestrato. Grande piazzale per parcheggio auto e parco condominiale. L'immobile viene venduto arredato con mobili su misura di legno. **€ 155 mila**



VASON MONTE BONDONE

di fronte alle piste da scii, stupendo e spazioso mini appartamento pari al nuovo posto a piano terra con giardino, composto di ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza, bagno, giardino, cantinae posto auto interno. L'immobile è stato oggetto di riqualificazione energetica e viene venduto arredato. Classe energetica A. **€ 198 mila**



www.intermedia-tn.it



Ufficio CENTRO - Vicolo del Vò, 23 - tel. 0461.209508 - email: vicolodelvo@intermedia-tn.it

A350 - 1 stanza

€ 120.000



RONCAFORT Appartamento Mono-locale già locato in palazzina residenziale, a ovest, ingr, soggiorno-cucina-stanza, bagno, poggiolo, con P.A. privato. **C.E.D**

A346 - 1 stanza

€ 140.000



ROVERETO! In Zona Sacco, stabile del 2000! Bi-Locale ben disposto; ingr., soggiorno-cucina, bagno, Terrazzo abitabile., stanza matrimoniale, con cantina! P.A Condominiali. **C.E.D**

B058 - 2 bilocali

€ 236.000



SOLTERI Residenziale. Quinto piano. Sulla base di un ampio appartamento sono stati ricavati due Bi-Locali, con poggiolo, indipendenti e con ottima Resa!! Orto e soffitta di proprietà. **C.E.E**

C539 - 3 stanze

Nuovo
€ 415.000



ZONA BOLGHERA! Piano Rialzato in Piccolo palazzo curato e con giardino condominiale. Immobile Signorile! Libero su due lati e di circa 100 mq netti! Soggiorno, cucina abitabile, tre stanze e due bagni (F/C). Cantina. **C.E.D.**

C516 - 3 stanze

Novità
€ 335.000



CADINE Appartamento con GIARDINO in palazzina recente, a ovest-sud, ingr, soggiorno-cucina, tre stanze, bagno, giardino e STUBE e locale Dependance, con Garage privato. **C.E.C**

C020 - 3 stanze

€ 549.000



ATTICO IN CERVARA! Come Nuovo! Appartamento Duplex! Sala, cucina abitabile, TERRAZZO vista aperta, tre stanze (una con terrazzino) doppi servizi, zona Hobbies e rip. GARAGE INCLUSO! **C.E.E**

C355 - 3 stanze

€ 425.000



BOLGHERA - Al Secondo e penultimo piano in piccola palazzina in Bolghera! Con 116 mq, ingr, doppio poggiolo, soggiorno, cucina abitabile, due bagni F., tre stanze (Matr. Matr. Med.), con GARAGE DOPPIO e Cantina! INTERESSANTISSIMO! **C.E.E**

I011 - 4 stanze

€ 295.000



C. BUONNAROTTI 3° piano penultimo, a sud, ingr., cucina, soggiorno, 3 balconi, disimpegno, 4 stanze, bagno f., cantina, garage

B732 - 2 stanze

Novità
€ 418.000



BOLGHERA! LUSSUOSO - Soggiorno-cucina, n. 2 stanze matrimoniali, 2 bagni fin., TERRAZZO e poggiolo, Garage, soffitta, cantina. Appartamento T.A. **C.E.D**

G055 - villa

€ 970.000



ZONA MARTIGNANO! Grande villa su tre livelli con splendido giardino. Tutte le info in ufficio. **C.E.D.**

I200 - appartamento

€ 545.000



VERA BOLGHERA! Immobile unico! Intero appartamento al secondo ed ULTIMO piano con soffitta, possibile realizzo giorno e notte di ampia metratura. GIARDINO-GARAGE e cantina esclusivi! Ulteriori informazioni in ufficio, immobile PRESTIGIOSO! **C.E.E**

G54 - villa

Prezzo su Richiesta



GRANDE VILLA! Stile VILLA AMERICANA! Tre Appartamenti, Attico con terrazzi (Nuovo), Primo piano 160 mq con TERRAZZI panoramici, appartamento piano terra con GIARDINO 1000 mq. **C.E.D**



www.intermedia-tn.it



Ufficio BOLGHERA - Via Bolghera, 31 - tel. 0461.917555 - email: bolghera@intermedia-tn.it

A02 - 1 stanza

€ 83.000



LISIGNAGO nuovo, ingr., cucinino, soggiorno, 1 matrimoniale, ripost., bagno f., cantina, T.A.

D01 - 1-2-3 stanze

€ 125.000



PINÈ NUOVI consegna 2025, 1-2-3 stanze, esemp.: ingressi, soggiorno/cucina, balcone, ripost., bagno, 1 matrimoniale, cantina

B82 - 3 stanze

€ 215.000



VIA ZARA 4° ultimo p., ingr., soggiorno/cucina, 3 stanze, bagno f., 4 locali mansardati, soffitta. T.A.

B098 - 2 stanze

€ 260.000



VIA MANCINI 2° p., diing., cucinino, soggiorno, balcone, bagno f., disimp., 2 stanze. T.A., locato a € 750.

C007 - 3 stanze

€ 230.000



MEANO ingr. soggiorno/cucina, balcone, disimp, 3 stanze, 2 bagni, cantina, p.auto, no spese cond. T.A.

D002 - 2 stanze

€ 230.000



CANOVA nuovo c.le A+, soggiorno/cucina, terrazza, 2 stanze, bagno f., cantina, p.auto

C059 - 3 stanze

€ 418.000



COGNOLA c. nuovo, in quadrifamiliare a sud, panoramichissimo, ingr., soggiorno/cucina 30 mq., 2 terrazzi, disimp., 2 ripost., 2 bagni., 3 stanze, 2 garage, p.auto

C033 - 3 stanze

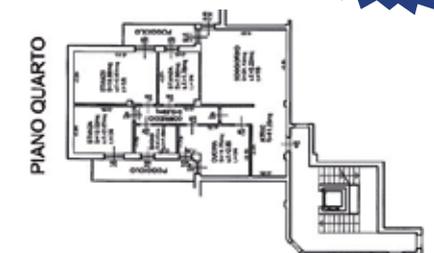
€ 365.000



BOLGHERA palazzina 6 appartamenti, a sud., ingr., cucina, soggiorno, 2 balconi, disimp., 3 stanze, bagno f., cantina, p.auto

C072 - 3 stanze

€ 305.000



PERGINE a nuovo, 4° ultimo p., ingr., cucinone, soggiorno, 2 balconi, bagno f., 3 stanze, soffitta, cantina, garage, ape B.

C011 - 3 stanze

€ 215.000



PERGINE FRAZ., 2 livelli, ingr., soggiorno/cucina, balcone, 2 bagni f., 3 stanze, arredato T.A. no condominio.

G020 - villa singola

€ 680.000



PERGINE villa singola, con 2 appartamenti di 130 mq. cadauno, 2 garage, cantina, giardino di 600 mq.

I012 - 4 stanze

Tratt. ris.



BOLGHERA in Trifamiliare con giardino, intero piano, appartamento di 211 mq., ingr., cucina, sala pranzo, soggiorno, 2 terrazze, di 40 mq., disimp., 4 stanze, 2 bagni, 2 cantine, garage, p.auto.



TRENTO IMMOBILIARE

di Simone Piovani



Trento - Corso M. Buonarroti, 22/1
info@trentoimmobiliare.net

340 3230493

GARDOLO MINI



CLASSE A+
Edificio emissioni 0 con cappotto termico 16cm e riscaldamento geotermico con pompa di calore.

Euro 145.000

SOPRAMONTE TERRA CIELO



Sviluppata su 3 livelli. Appartamento ben tenuto Ambienti ampi e ben disposti. Soffitta al grezzo. Grandi potenzialità. APE in rilascio

Euro 208.000

MONTE BONDONE VANEZE ABITAZIONE SINGOLA



sviluppata su unico piano, 90mq. A piano interrato cantina/stube di pari metratura. Terreno circostante ca. 900mq. APE F

Euro 219.000

VIA MAZZINI NEGOZIO



In pieno centro storico, in palazzetto ristrutturato, negozio piano strada vetrinato ca. 65mq. Attualmente locato ad attività ben avviata con buona resa annua. APE A+

Euro 590.000



IMMOBIL 3
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI

CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO - VIA DORDI, 4
TEL. 0461.985336



INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ COMMERCIALI:

WWW.IMMOBIL3.IT



VIA SANT'ANTONIO

vendesi appartamento ristrutturato a nuovo composto da salone con angolo cottura, terrazza e balcone, due camere, servizio finestrato e soffitta. compreso nel prezzo l'arredo che è nuovo e di buona qualità. aria condizionata, tenda da sole sul terrazzo, impianto elettrico nuovo, serramenti recenti e termoautonomo. Euro 360.000,00 + Euro 15.000,00 di arredo nuovo.



COGNOLA

appartamento posto al terzo piano, composto da: ingresso, soggiorno, cucina, 3 camere, bagno, balcone; al piano superiore mansarda con bagno, stieria, ripostiglio e soffitta. no ascensore. riscaldamento autonomo, aria condizionata. Garage. Mq 120. Euro 355.000,00



VILLAZZANO

vendesi spaziosa casa a schiera, composta da: zona giorno al piano terra con soggiorno con balcone, cucina, abitabile e bagno, zona notte al piano superiore con 3 camere di cui una matrimoniale con terrazzo e bagno. locale hobby con ingresso indipendente e giardino. garage di 63 mq. 180 mq di appartamento. Euro 440.000,00



VIA VERDI

Vendesi luminoso appartamento con bella vista in via Verdi. Composto da: atrio, grande soggiorno, cucina abitabile, 3 camere, 2 bagni, lungo balcone, ripostiglio, cantina. 5° piano con ascensore. Mq 130. Euro 425.000,00



VIA GMEINER

vendesi appartamento zona bolghera luminoso e con bellissima vista composto da: soggiorno, cucina, 3 camere da letto, 2 bagni, lavanderia, ripostiglio, disimpegno, terrazzino, cantina. Garage, posto auto coperto. Giardino privato di 180 mq, superficie di 161 mq. Euro 635.000,00



BOLGHERA

vendesi luminoso appartamento in via nicolodi al quinto piano con ascensore composto da: ingresso, soggiorno, cucina con balcone, 2 camere (di cui una con balcone), bagno finestrato, ripostiglio e cantina. mq 84. Euro 280.000,00 eventuale garage a Euro 40.000,00 o posto auto a Euro 25.000,00



LEVICO TERME A 5 MINUTI DAL LAGO

vendiamo in prossima realizzazione in bioedilizia vicinanza lago, ultimi 2 appartamenti con soggiorno-cottura, 2 camere, bagno, ampio giardino a piano terra e 2 poggianti al primo piano, completi di garage cantina e posto auto esterno. € 255.000 al primo piano. € 265.000 al piano terra; APE A+ Rif. 721



PIEVE TESINO

in posizione incantevole proponiamo porzione di casa (quasi singola) con 2 cantina-tavernetta, loc. caldaia e giardinetto, ingresso, soggiorno, cucina abitabile con ripostiglio, bagno finestrato e 3 camere. La ristrutturazione è stata molto curata e con gusto. APE in corso. possibilità di acquistare nelle immediate vicinanze una porz. di casa da ristrutturare con un garage ad € 25.000; € 165.000. Rif. 727



LEVICO TERME

prossima consegna (luglio 2025, appartamento con soggiorno-cottura, bagno, poggiolo, 2 camere, possibilità di garage e cantina (a parte), € 215.000, APE "A+" Rif. 690-12

LEVICO TERME

semi centrale, zona servita, appartamento ristrutturato recentemente, termoautonomo, al primo piano, senza spese condominiali, composto da: cantina a p. seminterrato, soggiorno-cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale e bagno. APE in corso, Rif. 733. € 128.000



LEVICO TERME

porz. di casa libera su 2,5 lati, con 520 mq di giardino privato, con sala, cucina abitabile, terrazza e poggiolo, dispensa e ripostiglio al p. rialzato, grande corridoio, 3 camere matrimoniali, bagno e poggiolo al primo piano. La casa è di anni 70'. APE "F". Il terreno è nella zona residenziale di completamente, una particella a parte, di mq 521; Rif. 723. € 199.000



SARMEDE, PROV. DI TV

in collina con una bellissima vista, esposta al sole, villa in costruzione con 7.500 mq di terreno privato, in parte piantumato di ulivi, da finire secondo propri gusti. Il foto la proposta della variante sul progetto. € 185.000 tratt.



LEVICO TERME

prossima realizzazione, consegna dicembre 2025, stupendo attico da personalizzare con ingresso, grande soggiorno-cucina, poggiolo, 2 camere matrimoniali, bagno, possibilità di garage e cantina (o p. auto esterno); Rif. 717-P4C, € 295.000



LEVICO TERME

zona alta e panoramica, appartamento di recente costruzione con: soggiorno-cottura, 3 camere, ripostiglio, bagno, 3 terrazze e garage ad € 300.000, Rif. 731, APE "B"

BEDOLLO

in zona alta e panoramica, a 20 minuti in macchina dalle piste da sci, graziosa mansarda con ingresso, cucina abitabile, salottino con caminetto, 2 camere, bagno, ripostiglio, p. auto scoperto privato e cantina; APE in corso. € 125.000, Rif. 716.

RONCEGNO TERME

casa libera su 3,5 lati, disposta su 3 piani con: garage, ampio seminterrato con 3 cantine, locale caldaia, patio; a p. terra lungo corridoio, salotto con caminetto, cucina abitabile, un altro corridoio e bagno fin.; al 1° p. corridoio, 4 camere, bagno fin. E terrazza, dal quale si sale nella mansarda al grezzo, tetto recente ed isolato; ideale per una famiglia numerosa, bellissima vista panoramica; APE "G", € 180.000. Rif. 638

ALTO PIANO DELLA VIGOLANA

in prossima realizzazione 2 villette a schiera e 1 singola, 110 mq calpestabili, ancora da personalizzare anche la struttura. Consegna fine 2025; informazioni dettagliate in ufficio. Rif. 728

LEVICO TERME

in prossima realizzazione stupendo attico con una vista sul lago e le montagne, con soggiorno-cottura (a piacere separabile), 3 camere, doppi servizi, terrazza, poggiolo, possibilità di garage e cantina a parte; dettagli in ufficio. € 470.000. Rif. 717, p.4 a

LEVICO TERME

zona panoramica proponiamo in prossima ristrutturazione stupendo attico (con l'ascensore) con soggiorno, cucina-pranzo, 3 camere da letto, doppi servizi e terrazzo. Rinfiniture a scelta, € 405.000

LEVICO TERME

zona alta e panoramica, proponiamo appartamenti in ristrutturazione di varie metrature, a partire da € 195.000 (informazioni dettagliate in ufficio);

CALCERANICA AL LAGO

porzione di casa libera su 2 lati, disposta su 4 piani, parzialmente abitabile (un appartamento su 2 piani), con possibilità di ricavare una seconda abitazione; p. auto privato, balconi e cantine; APE "G". Rif. 608. € 220.000.

PERGINE, FRAZIONE

Porzione di casa DA RISTRUTTURARE e 16.000 mq di terreno. Porzione da oltre 400 mq, su 4 livelli, libera su 3 lati. Zona panoramica con stupenda vista sul lago di Caldonazzo, sul Castello e sulla città di Pergine. Appartamento al 1° p. parzialmente abitabile subito. C'è la possibilità di ricavare 2 o 3 appartamenti. 2 cantine. APE G. Rif. 614. € 499.000

PERGINE VALS.

Si cede per motivi privati un'attività di bar, molto redditizia, per informazioni solo su appuntamento.

LEVICO TERME

Porzione di casa su 4 livelli da ristrutturare, libera su 2 lati, con 2 appartamenti; Così composta: 2 cucine, 8 stanze, 2 poggianti, 2 bagni, sottotetto con poggiolo, 3 cantine, deposito, orto e cortile. Possibile realizzare il parcheggio per 2 macchine. APE G. Rif. 619 € 125.000

Agenzia Immobiliare Levico Casa

Via Regia, 34 LEVICO TERME



cercate nel **sito internet**

www.levicocasa.it

e-mail info@levicocasa.it

tel. 0461.706814 cell. 393.9618055

CERCHIAMO PER LA NOSTRA CLIENTELA CASE, TERRENI, RUSTICI, APPARTAMENTI SIA IN AFFITTO CHE IN VENDITA



ARCEUS

REAL ESTATE



ROVERETO

Trilocale mq 85

- Piano Seminterrato: ingresso, cottura/soggiorno, due stanze da letto, bagno.
- Forno della pizza a legna
- Posizione centrale
- Parzialmente arredato
- Ideale per investimento a reddito



170.000



ROVERETO - CENTRO

Trilocale mq 112

- Piano ATTICO: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 2 stanze da letto, 2 bagni, terrazza, cantina privata.
- Ascensore
- Disponibilità immediata
- Termoautonomo.



330.000



PRENOTATO

TRENTO - VILLAMONTAGNA

Porzione di casa ristrutturata mq 124

- Ingresso, cottura/soggiorno, 2 stanze da letto, 1 guardaroba, 1 bagno.
- Disponibilità immediata
- Piano Terra: 2 avvolti di proprietà
- Classe energetica "C".
- Centro storico



TRENTO - POVO

Quadrilocale ristrutturato di mq 165

- Piano Secondo : ingresso, soggiorno, cucina , 2 bagni, 2 stanze da letto matrimoniali, ripostiglio, balcone ad ovest
- Piano terzo: 1 stanza da letto, 2 studi, 1 bagno di servizio.
- Piano Interrato: box auto doppio.



530.000



TRENTO - VALSUGANA

Operazione Immobiliare "Residenza al Castello"

PROGETTO APPROVATO

- 3 unità Quadrilocale con cantina e box auto
- 3 unità Trilocale con cantina e box auto.
- 6 Box Auto
- 6 Cantine



250.000

IDEALE PER SVILUPPATORI IMMOBILIARI



TRENTO - MEANO

Quadrilocale - mq 100

- Piano primo: ingresso, angolo cottura/soggiorno, 3 stanze, 2 bagni, 2 balconi.
- Box Auto a piano terra
- Classe Energetica "D"



400.000



MOENA - FORNO

Casa Terra/Cielo di mq 416

- Due piani residenziali di mq 240
- Cantine di mq 99
- Box auto di mq 77
- Da ristrutturare, possibilità di ricavare 3/4 unità residenziali, vendibili come abitazioni turistiche
- Adatto a sviluppatori immobiliari



335.000



PRENOTATO

TRENTO - PIAZZA CENTA

Trilocale di mq 65

- Zona San Martino di Trento
- Ingresso, cottura soggiorno, due stanze da letto, bagno e due balconi
- Adatto a "sviluppatori" immobiliari
- Secondo piano su quattro servito con ascensore



PRENOTATO

TRENTO - COGNOIA

Villa a schiera di testa di mq 282

- Disposta su tre livelli con piano seminterrato
- 4 stanze da letto, 2 balconi, 4 bagni, cucina abitabile, locale hobby, lavanderia, locale caldaia
- Giardino privato e Box auto



PROFESSIONISTI AFFIDABILI E CONCRETI

info@arceusre.com
+39 0461 1484912

www.arceusre.com
Trento, Via Zara 46



PINZOLO

Trilocale mq 60

- Ingresso, cucina/soggiorno, 2 stanze da letto, bagno finestrato, due balconi.
- Posto auto coperto e cantina
- Ascensore
- Giardino comune



370.000



MADONNA DI CAMPIGLIO

Quadrilocale di mq 87

- Ingresso, cucina, soggiorno, **3 stanze da letto, 2 bagni**
- **Cantina e Box auto**
- A pochi metri dall'impianto di risalita "Colarin"
- Completamente ristrutturato



650.000



MADONNA DI CAMPIGLIO

Quadrilocale di mq 99

- Nel centro della località
- Secondo piano con ascensore
- Tre stanze da letto - due bagni - grande soggiorno sala da pranzo e due balconi
- Posto auto coperto
- Arredo compreso



1.250.000

PRENOTATO



SANT'ORSOLA TERME

Quadrilocale Duplex di mq 184

- Ingresso, cucina abitabile, soggiorno, 2 stanze da letto matrimoniali, 1 stanza singola, 2 bagni finestrati, balcone e cortile.
- **Giardino privato mq 150**
- **Garage di mq 90**



370.000



MARTER DI RONCEGNO

Villa con mq 3000 di giardino

- Superficie interna oltre mq 450
- Porticato oltre mq 100
- Struttura moderna e finemente arredata
- Ottime condizioni
- **Possibilità aumento cubatura**



920.000



SANT'ORSOLA TERME

Villa Unifamiliare di mq 330

- Disposta su tre livelli con **giardino**.
- **3 stanze da letto, 2 balconi**, soggiorno, **2 bagni, 3 cantine, autorimessa**, locale hobby.
- Classe energetica "E".



450.000



TIONE DI TRENTO

Quadrilocale Nuovo mq 110

- Piano secondo su tre.
- Vendita **non soggetta ad IVA**
- **3 stanze, 2 bagni, soggiorno 35 mq con balcone**
- **Classe Energetica "A3"**
- **Box auto compreso**



350.000



LONA - LASES

Porzione di casa Terra-Cielo mq 130

- Piano terra: box auto, cantine e centrale termica
- Piano Primo: **Cucina, soggiorno e bagno finestrato**
- Piano Secondo: **due grandi stanze da letto (mq 20+26) e bagno finestrato**
- Piano soffitta: **soffitta con finestre in falda**



180.000



TORBOLE - LAGO DI GARDA

ATTIVITA' di B&B

- **56 posti letto**
- Centro Wellness e piscina
- Vista panoramica sul Lago di Garda
- Parcheggio privato
- **Ottime condizioni**



INFORMAZIONI IN UFFICIO



COSTRUISCE e VENDE

info@cosmocostruzioni.it
☎ 366-5751145 ☎ 0461-932330

“RESIDENZA TRE CASTAGNI” - PERGINE – Via G. Marconi

Nuova palazzina a due passi dal centro di Pergine: splendida vista su Castel Pergine, sulle montagne della Valle dei Mocheni e sulle Dolomiti del Brenta. Disponibili appartamenti bilocali, trilocali e quadrilocale, con garage, cantine e posti auto, grandi balconi e soffitte.
Vendita diretta senza intermediazione. Detrazione fiscale garage.



Efficienza energetica e tecnologica per coniugare:

- compatibilità con la tutela ambientale
- nessun inquinamento acustico
- risparmio di combustibile fossile
- produzione di energia senza emissioni



PIANO TERZO+SOFFITTA - APP n.17:
Cucina-soggiorno, 2 stanze doppie,
1 bagno finestrato, ampio balcone e a piano superiore soffitta con balcone.
395.000 € +iva



PIANO TERZO+SOFFITTA - APP n.18:
Cucina-soggiorno, 2 stanze di cui 1 matrimoniale,
1 bagno finestrato, ampio balcone e a piano superiore soffitta con balcone. **370.000 € +iva**

PIANO SECONDO+SOFFITTA - APP n.23:
Cucina, soggiorno, 1 stanza,
1 stanza matrimoniale, 2 bagni,
disbrigo e balcone di grande metratura,
a piano superiore soffitta con balcone
435.000 € +iva

